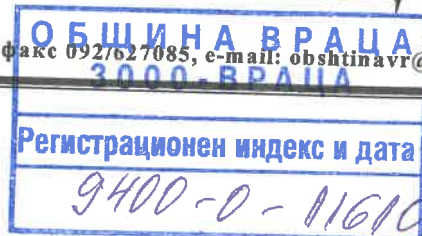




ОБЩИНА ВРАЦА

гр. Враца 3000, ул. "Стефанаки Савов" № 6, тел. 092/624581, факс 092/627085, e-mail: obshtinavr@b-trust.org



ДО
Д. З. И.
Ж.К., С., БЛ., ВХ. АП.
ГРАД ВРАЦА 3000

26.08.21

УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА ЕДНОСТРАННО ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ ОТ ОПФ ОТ 14.02.2017 Г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН И.

На 14.02.2017 г., между Вас и Община Враца, е сключен Договор за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ /накратко Договора/, вписан в Служба по вписванията град Враца с акт № 36, том 2, вх. рег. № 1033/07.03.2017 г., дв. вх. рег. № 1033. Съгласно чл. 2, ал. 2 от Договора е определено, че за стопанските години – 2016/2017 г. и 2017/2018 г. годишната наемна цена е в размер на **303.70 лв.** /триста и три лева и седемдесет стотинки/. От стопанската 2018/2019 г. годишната наемна цена е в размер на **1 584.31 лв.** /хиляда петстотин осемдесет и четири лева и тридесет и една стотинки/, която съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 следва да заплащате не по-късно от 1 октомври на всяка стопанска година.

След направена справка в счетоводния отдел на Община Враца, се установи, че имате незаплатени задължения както следва:

- годишен наем за стопанската **2016/2017 г.** в размер на **303.70 лв.** /триста и три лева и седемдесет стотинки/, върху която сума се дължи и лихва за забава за всеки ден просрочие, считано от 31.10.2016 г. до окончателното изплащане на задължението. Към датата на изпращане на настоящото уведомление е изчислена лихва за забава в размер на **148.90 лв.** /сто четиридесет и осем лева и деветдесет стотинки/;

- годишен наем за стопанската **2017/2018 г.** в размер на **303.70 лв.** /триста и три лева и седемдесет стотинки/, върху която сума се дължи и лихва за забава за всеки ден просрочие, считано от 31.10.2017 г. до окончателното изплащане на задължението. Към датата на изпращане на настоящото уведомление е изчислена лихва за забава в размер на **118.11 лв.** /сто и осемнадесет лева и единадесет стотинки/;

- годишен наем за стопанската **2018/2019 г.** в размер на **1 584.31 лв.** /хиляда петстотин осемдесет и четири лева и тридесет и една стотинки/, върху която сума се дължи и лихва за забава за всеки ден просрочие, считано от 31.10.2018 г. до окончателното изплащане на задължението. Към датата на изпращане на настоящото уведомление е изчислена лихва за забава в размер на **455.93 лв.** /четири стотин петдесет и пет лева и деветдесет и три стотинки/;

- годишен наем за стопанската **2019/2020 г.** в размер на **1 584.31 лв.** /хиляда петстотин осемдесет и четири лева и тридесет и една стотинки/, върху която сума се дължи и лихва за

забава за всеки ден просрочие, считано от 31.10.2019 г. до окончателното изплащане на задължението. Към датата на изпращане на настоящото уведомление е изчислена лихва за забава в размер на **295.30 лв.** /двеста деветдесет и пет лева и тридесет стотинки/;

- годишен наем за стопанската **2020/2021 г.** в размер на **1 584.31 лв.** /хиляда петстотин осемдесет и четири лева и тридесет и една стотинки/, върху която сума се дължи и лихва за забава за всеки ден просрочие, считано от 31.10.2020 г. до окончателното изплащане на задължението. Към датата на изпращане на настоящото уведомление е изчислена лихва за забава в размер на **134.23 лв.** /сто тридесет и четири лева и двадесет и три стотинки/.

С оглед горното и на основание чл. 5, т. 4 от Договора, поради неизпълнение на задължението да заплащате договорения наем по начин и срокове уточнени с клаузите на същия, Ви уведомявам, че считано от 01.10.2021 г. прекратявам Договор за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ, сключен на 14.02.2017 г. между Вас и Община Враца.

В 14-дневен срок от получаване на настоящото, следва да заплатите доброволно сумата от **6 512.80 лв.** /шест хиляди петстотин и дванадесет лева и осемдесет стотинки/ представляваща наемни вноски по Договора за пет стопански години, както и начислената законната лихва дължима, съгл. чл. 3, ал. 1, т. 3 от същия. Съответните суми следва да се преведат по банкова сметка на Община Враца в „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА” АД, IBAN: **BG41FINV91508417551718**, BIC: **FINVBGSF**, вид плащане: **44 42 00**, като в основанието посочите договора, за който се отнася плащането.

В случай, че не погасите задълженията си и не заплатите дължимите суми в горепосочения размер, след изтичането на срока за доброволно изпълнение, ще пристъпим към принудително събиране на непогасените парични задължения, ведно с изтеклите лихви, неустойки и разноски, по законоустановения съдебен ред, включително чрез изпълнително производство със съдействието на частен съдебен изпълнител.

С УВАЖЕНИЕ:
КАЛИН КАМЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА

