

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **ИГНАТИО ВАЛЕНТИНОВ**

гр. Враца, ул. "Св. Кирил" № 37, гражданство: българско

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя - физическо лице)

Пълен пощенски адрес: гр. Враца, ж.к. "Св. Кирил" № 67, вх. Б, ел. поща 2700

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 075650769, e-mail: ni@riovs.vratsa.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Тя е Игнатова Елена – пълномощник на Игнатов Валентин

Лице за контакти: Тодор Георгиев – пълномощник

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Игнатова Елена

има следното инвестиционно предложение:

В поземлен имот с идентификатор № 12259.127.27, местност „УМАРСКИ БРЯГ“ в землището на Община Враца, гр. Враца, има следното инвестиционно предложение за преотреждане на поземления имот: за “Изграждане на Автокъща за продажба на автомобили“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Предвижда се подравнителни дейности на имота, който е с площ: 2 748 кв.м. и поставяне на фургон (павилион) за нуждите на бъдещата „автокъща“, който ще се ползва като офис. Застроената площ на павилиона ще е до 40 кв.м. Изкопните работи са минимални - в рамките на изграждането на изравнителна стоманобетонова площадка предназначена за поставяне на фургона.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвижда се подравнителни дейности на имота, който е с площ: 2 748 кв.м. Изкопните работи са минимални - в рамките на изграждането на изравнителна стоманобетонова площадка предназначена за поставяне на фургона. Взривни работи не се предвиждат. Предвижда се изграждане на прозирна ограда (мрежа) на имота.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма. Орган по одобрение: Община Враца

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

В поземлен имот с идентификатор №12259.127.27, местност „УМАРСКИ БРЯГ“ в землището на Община Враца, гр. Враца. Не се предвижда изменение

на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на природни ресурси при изграждане на обекта. За нуждите на новопроектирания обект в имота ще се използва Ел. захранване от съществуваща градска мрежа, чрез присъединяване съгласно договор с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, същото се отнася за захранване с вода чрез присъединяване към градския водопровод и канализация съгласно предварителен договор с „ВиК“ ООД - Враца.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

С оглед на предвидената бъдеща дейност, не се предвиждат отделяне на вредни вещества и опасност за водите, а именно „Автокъща за продажба на автомобили“.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

С оглед на предвидената бъдеща дейност, не се предвижда отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се предвиждат отпадъци при изграждането на обекта.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадните води от обекта ще са от санитарно-битов характер в минимални количества, който ще са зауствени във съществуваща канализационна система на града.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвиждат опасни химични вещества в рамките на обекта.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение:

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

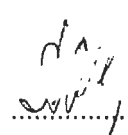
4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 14.05.2021г

Уведомител:


(подпис)