



# ОБЩИНА ВРАЦА

гр. Враца 3000, ул. "Стефанаки Савов" № 6, тел. 092/624581, факс 092/627085, e-mail: obshtinavratsa@b-trust.org

ОБЩИНА ВРАЦА
3000-ВРАЦА
Регистрационен индекс и дата
9400 D-11609
26082

ДО  
Ц. С. Ц.  
УЛ. „Л.“ „№“  
СЕЛО КОСТЕЛЕВО 3047

УЛ. „Г.“ „№“  
СЕЛО ПАВОЛЧЕ 3044

## УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА ЕДНОСТРАННО ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ПАСИЦА, МЕРИ И ЛИВАДИ ОТ ОПФ ОТ 14.02.2017 Г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Ц.**

На 14.02.2017 г., между Вас и Община Враца, е сключен Договор за отдаване под наем на пасица, мери и ливади от ОПФ /накратко Договора/, вписан в Служба по вписванията град Враца с акт № 222, том 1, вх. рег. № 672/15.02.2017 г., дв. вх. рег. № 672. Съгласно чл. 2, ал. 2 от Договора е определено, че за стопанските години – 2016/2017 г. и 2017/2018 г. не дължите годишна наемна вноска. От стопанската 2018/2019 г. годишната наемна цена е в размер на **416.98 лв.** /четиристотин и шестнадесет лева и деветдесет и осем стотинки/, която съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 следва да заплащате не по-късно от 1 октомври на всяка стопанска година.

След направена справка в счетоводния отдел на Община Враца, се установи, че имате незаплатени задължения както следва:

- годишен наем за стопанската **2017/2018 г.** в размер на **416.98 лв.** /четиристотин и шестнадесет лева и деветдесет и осем стотинки/, върху която сума се дължи и лихва за забава за всеки ден просрочие, считано от 02.10.2017 г. до окончателното изплащане на задължението. Към датата на изпращане на настоящото уведомление е изчислена лихва за забава в размер на **165.63 лв.** /сто шестдесет и пет лева и шестдесет и три стотинки/;
- годишен наем за стопанската **2018/2019 г.** в размер на **416.98 лв.** /четиристотин и шестнадесет лева и деветдесет и осем стотинки/, върху която сума се дължи и лихва за забава за всеки ден просрочие, считано от 02.10.2018 г. до окончателното изплащане на задължението. Към датата на изпращане на настоящото уведомление е изчислена лихва за забава в размер на **109.35 лв.** /сто и девет лева и тридесет и пет стотинки/;

- годишен наем за стопанската **2019/2020 г.** в размер на **416.98 лв.** /четиристотин и шестнадесет лева и деветдесет и осем стотинки/, върху която сума се дължи и лихва за забава за всеки ден просрочие, считано от 02.10.2019 г. до окончателното изплащане на задължението. Към датата на изпращане на настоящото уведомление е изчислена лихва за забава в размер на **67.06 лв.** /шестдесет и седем лева и шест стотинки/;

- годишен наем за стопанската **2020/2021 г.** в размер на **416.98 лв.** /четиристотин и шестнадесет лева и деветдесет и осем стотинки./, върху която сума се дължи и лихва за забава за всеки ден просрочие, считано от 02.10.2020 г. до окончателното изплащане на задължението. Към датата на изпращане на настоящото уведомление е изчислена лихва за забава в размер на **24.67 лв.** /двадесет и четири лева и шестдесет и седем стотинки/.

С оглед горното и на основание чл. 5, т. 4 от Договора, поради неизпълнение на задължението да заплащате договорения наем по начин и срокове уточнени с клаузите на същия, Ви уведомявам, че считано от 01.10.2021 г. прекратявам Договор за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ, сключен на 14.02.2017 г., между Вас и Община Враца.

В 14-дневен срок от получаване на настоящото, следва да заплатите доброволно сумата от **1 452.02 лева** /хиляда четиристотин петдесет и два лева и две стотинки/ представляваща наемни вноски по Договора за три стопански години, както и начислената законната лихва дължима, съгл. чл. 3, ал. 1, т. 3 от същия. Съответните суми следва да се преведат по банкова сметка на Община Враца в „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА” АД, IBAN: **BG41FINV91508417551718**, BIC: **FINVBGSF**, вид плащане: **44 42 00**, като в основанието посочите договора, за който се отнася плащането.

В случай, че не погасите задълженията си и не заплатите дължимите суми в горепосочения размер, след изтичането на срока за доброволно изпълнение, ще пристъпим към принудително събиране на непогасените парични задължения, ведно с изтеклите лихви, неустойки и разноски, по законоустановения съдебен ред, включително чрез изпълнително производство със съдействието на частен съдебен изпълнител.

**С УВАЖЕНИЕ:**  
**КАЛИН КАМЕНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА**

