



ОБЩИНА ВРАЦА

гр. Враца 3000, ул. "Стефанаки Савов" № 6, тел. 092/624581, факс 092/627085, e-mail: obshtinavr@b-trust.org

ОБЩИНА ВРАЦА 3000-ВРАЦА
Регистрационен индекс и дата
2600-2471

010924

ДО
„ГРЕЙНСТОР БГ” ЕООД
С УПРАВИТЕЛ Ц, Т. Д.
Р. Л.
УЛ. „А. Р. “ № 1 , НИВО , ОФИС
ГРАД СОФИЯ 1700

УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА ЕДНОСТРАННО ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ИМОТИ ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД ЧРЕЗ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ОТ 31.07.2018 Г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Д.

На 31.07.2018 г., между управляваното от Вас дружество и Община Враца, е сключен Договор за отдаване под наем на земеделски имоти от общински поземлен фонд чрез търг с явно наддаване /накратко Договора/, вписан в Служба по вписванията град Монтана с акт № 74, том 6, вх. рег. № 4541/15.08.2018 г., дв. вх. рег. № 4456. С чл. 2, ал. 1 от Договора, е определена годишна наемна цена в размер на **14 837.26 лв.** /четирнадесет хиляди осемстотин тридесет и седем лева и двадесет и шест стотинки/, която съгласно чл. 2, ал. 2 следва да заплащате в срок до 1-ви октомври от всяка стопанска година.

След направена справка в счетоводния отдел на Община Враца, се установи, че имате незаплатен годишен наем за стопанската **2020/2021 г.** в размер на **14 837.26 лв.** /четирнадесет хиляди осемстотин тридесет и седем лева и двадесет и шест стотинки/ върху която сума се дължи и лихва за забава за всеки ден просрочие, считано от 02.10.2020 г. до окончателното изплащане на задължението. Към датата на изпращане на настоящото уведомление е изчислена лихва за забава в размер на **1 376.57 лв.** /хиляда триста седемдесет и шест лева и петдесет и седем стотинки/.

С оглед горното и на основание чл. 6, т. 6 от Договора, поради неизпълнение на задължението да заплащате договорения наем по начин и срокове уточнени с клаузите на същия, Ви уведомявам, че считано от 01.10.2021 г. прекратявам Договор за отдаване под наем

на земеделски имоти от общински поземлен фонд чрез търг с явно наддаване, сключен на 31.07.2018 г. между управляваното от Вас дружество и Община Враца.

В 14-дневен срок от получаване на настоящото, следва да заплатите доброволно сумата от **16 213.83 лв.** /шестнадесет хиляди двеста и тринадесет лева и осемдесет и три стотинки/, представляваща наемна вноска по Договора, както и начислената лихва за забава. Съответната сума следва да се преведе по банкова сметка на Община Враца в „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА” АД, IBAN: **BG41FINV91508417551718**, BIC: **FINVBGSF**, вид плащане: **44 42 00**, като в основанието посочите договора, за който се отнася плащането.

В случай, че не погасите задължението си и не заплатите дължимата сума в горепосочения размер, след изтичането на срока за доброволно изпълнение, ще пристъпим към принудително събиране на непогасеното парично задължение, ведно с изтеклите лихви, неустойки и разноски, по законоустановения съдебен ред, включително чрез изпълнително производство със съдействието на частен съдебен изпълнител.

С УВАЖЕНИЕ:

КАЛИН КАМЕНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА



171