



ОБЩИНА ВРАЦА

гр. Враца 3000, ул. "Стефанаки Савов" № 6, тел. 092/624581, факс 092/627085, e-mail: obshtinavr@b-trust.org

ЗАПОВЕД № 884/05.06.2023 г.

На основание чл. 64, чл. 65 и чл. 66 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, във връзка с Протокол от 16.05.2023 г. на Комисия, назначена с моя Заповед № 760/15.05.2023 г., относно проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти, частна общинска собственост, представляващи земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2023/2024 г., конкретизирани по местонахождение, начин на трайно ползване и площ в Заповед № 604/18.04.2023 г. на Кмета на Община Враца

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. „ЗЛАТИЯ АГРО“ ЕООД, вписано в ТР при АВ към МП с ЕИК 111560777, със седалище и адрес на управление: село Вълчедръм , ул. „Бенковски“ № 90, представлявано от **управителя К**** Й***** И*******, чрез пълномощник **Е**** Х***** П*******, за **класирано на първо място и спечелило търга** с явно наддаване за отдаване под наем на имоти, частна общинска собственост, представляващи земеделски земи от общинския поземлен фонд, конкретизирани по местонахождение, начин на трайно ползване, площ и годишна наемна цена, както следва:

село Голямо Пещене, община Враца, ЕКАТТЕ 15521

Подред в Заповед № 604/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Наемна цена лева/годишно
8.	село Голямо Пещене	15521	24.43	10.000	Нива	303.60
10.	село Голямо Пещене	15521	30.494	32.291	Друг вид тр. нас.	816.96

село Горно Пещене, община Враца, ЕКАТТЕ 16897

Подред в Заповед № 604/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Наемна цена лева/годишно
27.	село Горно Пещене	16897	20.27	2.000	Нива	198.72
28.	село Горно Пещене	16897	24.73	2.358	Нива	234.29
29.	село Горно Пещене	16897	28.83	1.500	Нива	157.32
30.	село Горно Пещене	16897	51.18	3.597	Нива	367.34
31.	село Горно Пещене	16897	53.4	4.632	Нива	421.87

32.	село Горно Пещене	16897	55.19	1.999	Нива	215.16
33.	село Горно Пещене	16897	80.50	0.555	Нива	47.49
34.	село Горно Пещене	16897	121.28	2.067	Нива	193.97
36.	село Горно Пещене	16897	55.4	2.729	Нива	271.15

село Девене, община Враца, ЕКАТТЕ 20376

Подред в Заповед № 604/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Наемна цена лева/годишно
38.	село Девене	20376	77.2	22.343	Нива	678.34
39.	село Девене	20376	133.17	1.799	Нива	54.62
41.	село Девене	20376	82.13	0.359	Нива	10.90
43.	село Девене	20376	38.1	5.296	Нива	160.79

II. „ТДТ - 90“ ЕООД, с ЕИК: 201246682, с адрес: град Враца, ж. к. „Дъбника“ бл. 121, вх. Б, ап. 19, представлявано от **управителя Т*** Й***** Т*******, чрез пълномощник **Ц***** А***** А*******, за **класирано на второ място** в проведения търг с явно наддаване за отдаване под наем за имоти, както следва:

село Голямо Пещене, община Враца, ЕКАТТЕ 15521

Подред в Заповед № 604/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Наемна цена лева/годишно
8.	село Голямо Пещене	15521	24.43	10.000	Нива	276.00
10.	село Голямо Пещене	15521	30.494	32.291	Друг вид тр. нас.	742.69

III. „КООП И КО“ ООД, с ЕИК: 106053103, с адрес: град Враца, ул. „Антим I“ № 2, представлявано от **управителя П***** Ц***** И*******, за **класирано на второ място** в проведения търг с явно наддаване за отдаване под наем за имоти, както следва:

село Горно Пещене, община Враца, ЕКАТТЕ 16897

Подред в Заповед № 604/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Наемна цена лева/годишно
27.	село Горно Пещене	16897	20.27	2.000	Нива	193.20
28.	село Горно Пещене	16897	24.73	2.358	Нива	227.78
29.	село Горно Пещене	16897	28.83	1.500	Нива	153.18
30.	село Горно Пещене	16897	51.18	3.597	Нива	357.41
31.	село Горно Пещене	16897	53.4	4.632	Нива	409.09
32.	село Горно Пещене	16897	55.19	1.999	Нива	209.65
33.	село Горно Пещене	16897	80.50	0.555	Нива	45.96
34.	село Горно Пещене	16897	121.28	2.067	Нива	188.27
36.	село Горно Пещене	16897	55.4	2.729	Нива	263.62

IV. Г*** П***** Б*******, с ЕГН: *****, с адрес: *****, за **класиран на второ място** в проведения търг с явно наддаване за отдаване под наем за имоти, както следва:

село Девене, община Враца, ЕКАТТЕ 20376

Подред в Заповед № 604/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Наемна цена лева/годишно
38.	село Девене	20376	77.2	22.343	Нива	616.67
39.	село Девене	20376	133.17	1.799	Нива	49.65
41.	село Девене	20376	82.13	0.359	Нива	9.91
43.	село Девене	20376	38.1	5.296	Нива	146.17

V. Заповедта да бъде съобщена в тридневен срок на всички заинтересовани лица по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс, както и да бъде обявена на интернет страницата на Община Враца. Екземпляр от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на общинската администрация и в кметствата на село Голямо Пещене, село Горно Пещене и село Девене, на място достъпно за всички заинтересовани лица.

VI. В 14-дневен срок след влизане на настоящата заповед в сила, депозитът на спечелилия търга участник да се трансформира в първа годишна наемна вноска по договора. В случай на разлика между внесената сума по депозита и достигнатата годишна наемна цена след извършено наддаване в търга, спечелилият участник, следва да довнесе сумата по банкова сметка на Община Враца, както следва: „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА” АД, IBAN: BG41FINV91508417551718, BIC: FINVBGSF, основание: 44 42 00. В 7-дневен срок от представяне на документ за извършено доплащане да се сключи договор със спечелилия търга участник.

VII. Заповедта може да се обжалва чрез Кмета на Община Враца, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, по реда на АПК пред Административен съд – град Враца.

VIII. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Петя Велкова – Директор дирекция „Общинска собственост”.

КАЛИН КАМЕНОВ / П /
КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА