

ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА ВРАЦА  
Чрез  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВРАЦА

ПИТАНЕ

по чл. 84 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Враца, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

от

Ирина Иванова

общински съветник в Общински съвет - Враца

от групата на ПП СДС

ПРС-4  
05.01.24

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАМЕНОВ,

Представям на вниманието Ви настоящето питане и моля да предоставите пред Общински съвет - Враца, информация представляваща обществен интерес, за следното:

С Решение № 1006, взето по Протокол от 29.08.2023 г., Общински съвет - Враца даде съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 30 (тридесет) години на част с площ 2 380 кв.м. от спортен обект - общински недвижим имот с идентификатор 12259.1027.20 по Кадастралната карта на гр. Враца, УПИ IV-20, кв. 234 по Регулационния план на гр. Враца, целият с площ 7 559 кв.м., находящ се в Спортен комплекс „Христо Ботев“, актуван с Акт за частна общинска собственост №3336/09.08.2019 г., като одобри пазарни оценки за недвижимия имот и утвърди изисквания към кандидатите и критерии за оценка на предложенията им.

От Отчета за изпълнение на решенията на Общински съвет - Враца, внесен за обсъждане на заседанието на съвета на 30.01.2024 год. установявам, че вече 5 месеца конкурс не е проведен, а такъв предстоял, като дори не е издадена и заповед за обявяването му.

На заседанието, на което беше възприето инвестиционното предложение на „Сдружение Футболен клуб „Околчица - Враца““ - гр. Враца, ЕИК 205767352 (което не гарантира спечелване на конкурсна процедура) и прието решението за обявяване на конкурс, общинският съвет се обедини около становището, че това е най-добрият начин за стопанисване на спортните имоти, като проекта беше приет единодушно, с направената от мен съществен корекция в договора относно дължима неустойка при предсрочното прекратяване на договора преди изтичане на 3 години от сключването му, когато инвестиционната програма не е изпълнена.

Както е посочено в одобрената оценка, същата е валидна 6 месеца и съответно определените пазарни цени след 29.02.24 год. вече няма да са актуални и ще се наложи нова оценка с нови разходи за общината. Още на заседанието си дадохме сметка, че предстои изборен период, като получихме уверение, че това няма да е пречка за обявяване на конкурс.

Моля да отговорите на следните въпроси:

Кога ще бъде обявен конкурса по цитираното решение?

Какви са причините вече 5 месеца да не бъде обявен конкурса по цитираното решение?

Наистина ли одобрените от нас условия, цена и допълнения към договора са разколебали инвеститора за участие и това е отложило провеждането на конкурса?

С уважение, Irina Yordanova  
Ирина Иванова Ivanova  
общински съветник в Общински съвет - Враца  
от групата на ПП СДС