



# ОБЩИНА ВРАЦА

гр. Враца 3000, ул. "Стефанаки Савов" № 6, тел. 092/624581, факс 092/627085, e-mail: obshtinavr@b-trust.org

ДО

„ГРЕЙНСТОР БГ“ ЕООД

С УПРАВИТЕЛЦ, Т, Д,

Р, Л

УЛ. „А, Р, “ № 1, НИВО ОФИС

ГРАД СОФИЯ 1700



010921

## УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА ЕДНОСТРАННО ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ИМОТИ ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД ЧРЕЗ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ОТ 31.07.2018 Г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Д.

На 31.07.2018 г., между управляваното от Вас дружество и Община Враца, е сключен Договор за отдаване под наем на земеделски имоти от общински поземлен фонд чрез търг с явно наддаване /накратко Договора/, вписан в Служба по вписванията град Враца с акт № 285, том 4, вх. рег. № 4837/13.08.2018 г., дв. вх. рег. № 4825, изменен с допълнително споразумение от 29.08.2019 г., вписано в Служба по вписванията град Враца с акт № 127, том 13, вх. рег. № 4883/20.09.2019 г., дв. вх. рег. № 4877. С чл. 3 от споразумението, е определена годишна наемна цена в размер на **7 448.63 лв.** /седем хиляди четиристотин четиридесет и осем лева и шестдесет и три стотинки/, който съгласно чл. 2, ал. 2 от Договора следва да заплащате в срок до 1-ви октомври от всяка стопанска година.

След направена справка в счетоводния отдел на Община Враца, се установи, че имате незаплатен годишен наем за стопанската **2020/2021 г.** в размер на **7 448.63 лв.** /седем хиляди четиристотин четиридесет и осем лева и шестдесет и три стотинки/, върху която сума се дължи и лихва за забава за всеки ден просрочие, считано от 02.10.2020 г. до окончателното изплащане на задължението. Към датата на изпращане на настоящото уведомление е изчислена лихва за забава в размер на **691.07 лв.** /шестстотин деветдесет и един лева и седем стотинки/.

С оглед горното и на основание чл. 6, т. 6 от Договора, поради неизпълнение на задължението да заплащате договорения наем по начин и срокове уточнени с клаузите на същия, Ви уведомявам, че считано от 01.10.2021 г. прекратявам Договор за отдаване под наем на земеделски имоти от общински поземлен фонд чрез търг с явно наддаване, сключен на 31.07.2018 г. между управляваното от Вас дружество и Община Враца.

В 14-дневен срок от получаване на настоящото, следва да заплатите доброволно сумата от **8 139.70 лв.** /осем хиляди сто тридесет и девет лева и седемдесет стотинки/, представляваща наемна вноска по Договора, както и начислената лихва за забава. Съответната сума следва да се преведе по банкова сметка на Община Враца в „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА” АД, IBAN: BG41FINV91508417551718, BIC: FINVBGSF, вид плащане: **44 42 00**, като в основанието посочите договора, за който се отнася плащането.

В случай, че не погасите задължението си и не заплатите дължимата сума в горепосочения размер, след изтичането на срока за доброволно изпълнение, ще пристъпим към принудително събиране на непогасеното парично задължение, ведно с изтеклите лихви, неустойки и разноски, по законоустановения съдебен ред, включително чрез изпълнително производство със съдействието на частен съдебен изпълнител.

С УВАЖЕНИЕ:

КАЛИН КАМЕНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА

