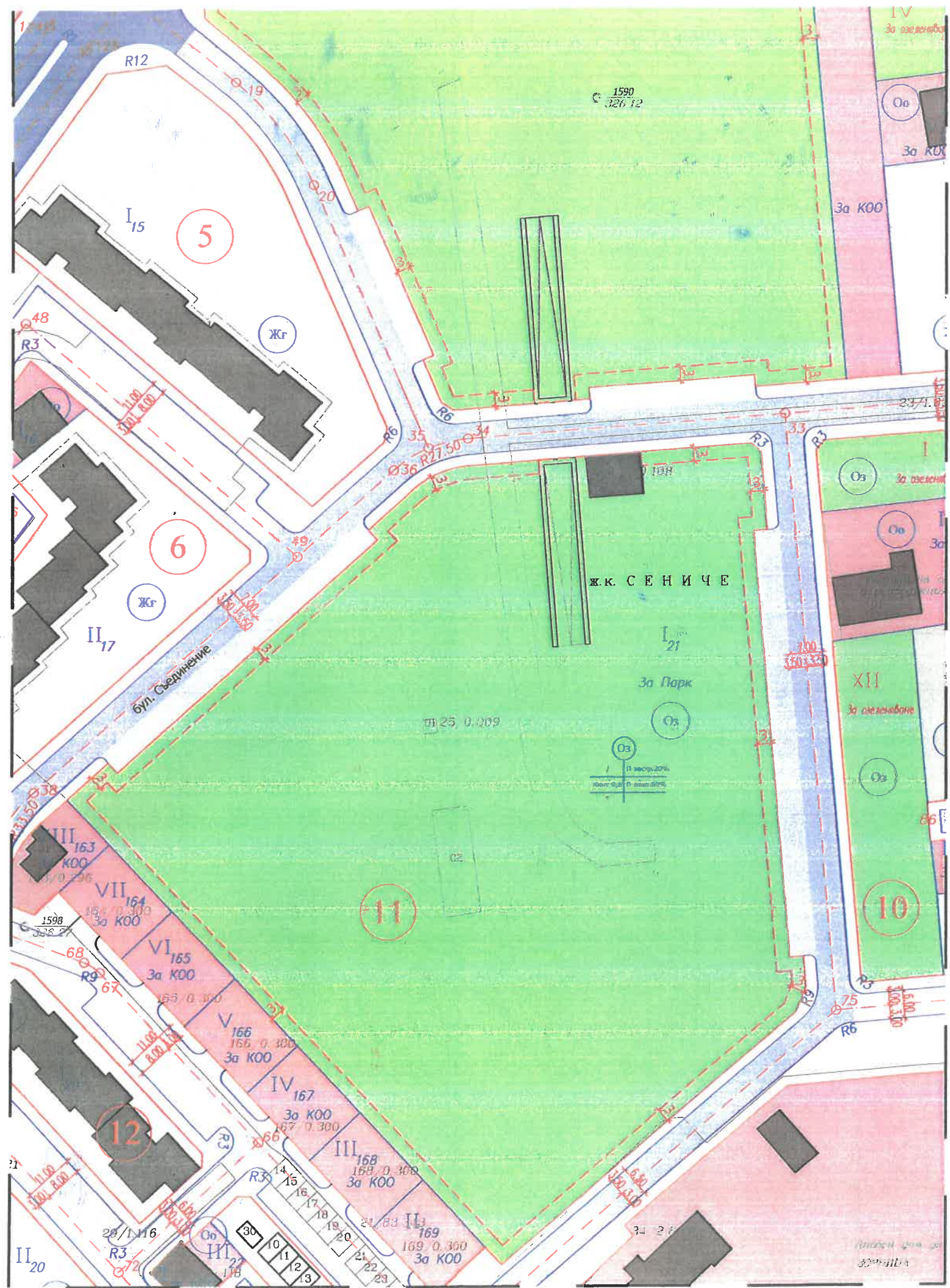
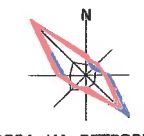


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
 ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО
 НА УПИ I-21, кв.7, по плана на жк. "Сениче" и
 УПИ I-21, кв.11, по плана на жк. "Сениче"
 от "За КОО", в съществуваща устройствена
 зона "Оо" в "За Парк" в новообособена
 устройствена зона "Оз" с оглед изграждането на парк
 и подземна връзка между двата имота под общински
 път между о.т. 33 и о.т.34,
 град Враца, Община Враца



РЕЗОЛЮЦИЯ
 № 256 от 16.02.2022 г.
 ПОДПИСАНА ОТ
 ЗАСТРОЯВАМ
 ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (.....) ПЗ
 ЗА УПИ I-21, кв. 7 и 11, ж.к. "Сениче", Враца
 КМЕТ
 Замовая НЕ 22.01.2022



— ЧЕСТОТНА РОЗА НА ВЕТРОВЕТЕ ЗА М.ЯНУАРИ
 — ЧЕСТОТНА РОЗА НА ВЕТРОВЕТЕ ЗА М.ЮЛИ
 — СКОРОСТЕН ДИАПАЗОН НА ВЕТРОВЕТЕ

ЛЕГЕНДА И СПЕЦИФИКАЦИЯ 2/3 СЪГЛАСНО НАРЕДБА 11/8

Номер на квартал	Номер на поземлен имот	устройствена зона	предназначение на поземления имот	градостроителни параметри				
				етажност /h в м./	възможна "от-до" плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	свободно - е
11	I 21	Оз	За Парк	/	20%	0.8	50%	е
7	I 21	Оз	За Парк	/	20%	0.8	50%	е

ЛЕГЕНДА И СПЕЦИФИКАЦИЯ 1/3 СЪГЛАСНО НАРЕДБА 01/8

графично изображение	наименование на елементите от ПУП - ПЗ	СТРАДИ
—	линии	съществуващи обществени сгради
—	регулация на поземлен имот	жилищни сгради и допълващо застрояване (гараж)
—	кадастрални линии	сграда за техническа инфраструктура - трайност
—	граница на поземлен имот	улицы
—	застроителна линия	главна улица - II клас
□	устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване със средни височина и плътност за озеленяване и парк	второстепенна улична мрежа
□	устройствена зона за обществено-обслужващи фум.	парьонги
□	устройствена зона за техническа инфраструктура-гараж	тротуарни пешеходни площи

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВЕТЕЛНОСТ
 Проектант: арх. Теодор Илиев
 арх. ТЕОДОР БОЯНОВ ИЛИЕВ
 Рег. № 05916
 12.21.2

Възложител: Община Враца
 Обект: ЧИПУП - ПРЗ за промяна на предназначението на УПИ I-21, кв.7, по плана на жк. "Сениче" и УПИ I-21, кв.11, по плана на жк. "Сениче" от "За КОО", в съществуваща устройствена зона "Оо" в "За Парк" в новообособена устройствена зона "Оз" с оглед изграждането на парк и подземна връзка между двата имота под общински път между о.т. 33 и о.т.34, град Враца, Община Враца
 Съдържа: ЧИПУП - ПЛАН ЗАСТРОЯВАНЕ
 Черт № 2/2
 Машаб 1:1000