

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

Г-жа Милица Георгиева гр. Враца ул. Св. Кирил и Методий № 8, ап. 1

П. О. Б. Г. Игр. Цв. Яна гр. Враца ул. Целина № 10

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.
2. Пълен пощенски адрес.
3. Телефон, факс и e-mail. (0844) 27 11 11
4. Лице за контакти.: Емил Георгиев

II. Резюме на инвестиционното предложение:

Промяна предназначението на собствен земеделски имот Вкарването му в регулация със предназначение За обществено обслужване-автосервиз Монтаж на хале ок 150 кв м.

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

имота е с площ ок 2 дка. застрояват се 150 кв м от тях – хале с височина ок 6 м. метална конструкция и термопанели

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ОУП-гр ВРАЦА

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

няма да се ползват природни ресурси при строителството/имота е захранен с ток/вода битова посредством мобилни резервоари и хидрофор/за питейни нужди минерална

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

битови води ок 0.5 куб/м денонощие във каломаслоуловител и след това изгребна яма/обслужвана по график/

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

няма

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

няма

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Няма/Максимално ниво на шум съгласно Наредба 06/2006 за максимални шумови нива-ок 45 ДБ/А

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Гр Враца ПИ-12259.30.7 м.Сениче гр Враца /за временни дейности ок 20 кв.м в собственият имот

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Ще се извършват технически прегледи .баланс на гуми. ремонтират ходови части и двигатели на автомобили

Няма да се боядисва

Предполагам капацитет ок 1 автомобил на 3 дена.

Няма да се ползват опасни и токсични вещества.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се налага-имотът е на второстепенен асфалтиран път от РПМ

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използван

Етапно строителство-1 етап

Ограждане и колекторно свързване на имота към ел мрежата.изграждане на изгребна яма

2 ри етап

Изграждане на стъпкови СТБ основи и монтаж на метална к-я и термопанели

3 ти етап

Изграждане на настилки вътрешни мрежи и външни отводнявания и нсталации

6. Предлагани методи за строителство.

Сглобяемо-метален скелет и термопанели

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Лични инвестиционни постъпки на инвеститора.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Инвестиционното предложение ще бъде само в собственият имот със граници показани на скицата съседни имоти Земята е 7 ма категория..Няма в близост елементи на Националната екологична мрежа. Да края на регулацията/най близка сграда/-ок 350м.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Няма да се ползва земя Мрежови огради на метални колове замонолитени с 30см./30см. фундаменти.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Няма наличие на такива

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Няма такива

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Договор с Чез /наличен/ Одобен ПУП-комисия Земеделие и община Враца

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на

географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

Няма такива

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Няма неблагоприятно въздействие

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Няма неблагоприятно въздействие

2. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Няма такива

3. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Няма въздействие

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Няма такава

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Няма вероятност от неблагоприятно въздействие

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Няма такава

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Няма такива

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Няма въздействия

10. Трансграничен характер на въздействието.

няма

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Няма такива

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

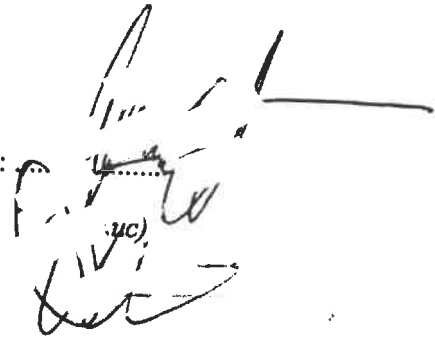
Обектът е със статут/за обществено обслужване/

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
 2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.
 3. Оценка по чл. 99а ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
 4. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
- Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 27/04/2021 г.

Уведомители:



The image shows several handwritten signatures and stamps. One signature is clearly legible as 'Иванов'. There are also some illegible stamps and other signatures, including one that appears to have '(ис)' written below it.