

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА
УЛ. „ЕКЗАРХ ЙОСИФ“ №81

РЕГИСТРАЦИЯ
№ 0100-EO-130
20.05.2011

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „ЕКОМЕТАН ВРАЦА“ ЕООД

гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца, ул. „Иван Бонев“ №1
(име, адрес и телефон за контакт)

гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца, ул. „Иван Бонев“ №1
(адрес за кореспонденция)

Пълен пощенски адрес: п.к.3000 гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца, ул. „Иван Бонев“ №1

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0877705087, eko_m_vr @ab.bg (0877705087)

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Мадон Хелън Елизабет

Лице за контакти: Мадон Хелън Елизабет

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че „ЕКОМЕТАН ВРАЦА“ ЕООД

има следното инвестиционно предложение: **Изграждане на модул за когенерация на газ (газова централа) за производство на електрическа енергия - 44 kVA**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Ново инвестиционно предложение за изграждане на модул за когенерация на газ (газова централа) за производство на електрическа енергия – 44 kVA

Предметът на предложението е изграждане на модул за когенерация на газ (газова централа) за производство на електрическа енергия – 44 kVA. Предметът на предложението е изграждане на модул за когенерация на газ (газова централа) за производство на електрическа енергия – 44 kVA.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ, необходимост от други свързани с основния предмет спонсаторски или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътнища улици, газопровод, електропроводи и т.н.); предвидени изкопни работи, предполагаем дълбочина на изкопите, ползване на вятра;

Проектиране и изграждане на газова когенеративна система за преобразуване на енергията съдържаща се в първичното гориво към електрическа – 44 kVA, която се

състои от зона за бутилкова група където се доставя газ – метан, производствена зона за генератори ползващи газ за гориво зона за подстанция, състояща се от повишаващи (блочни) трансформатори и обслужваща техническа инфраструктура. Двигателите за когенерация на газ ще бъдат разположени в хале с метална конструкция и оградови конструкции с термопанели – стени и покрив. Обща използвана площ 1200 кв.м До имота е осигурен транспортен достъп от път с асфалтова настилка с НТП селскостопански ведомствен път, публична общинска собственост с идент.№12259.687.30 по КККР на гр.Враца, общ.Враца. Елемент от този път е преминаващия водопровод. Необходима инфраструктура – изграждане на отклонение от портала на подстанцията до ВЕ 110 kV, който обединява ВЕ Амоняк и ВЕ Карбамид При реализирането на строежа са предвидени малък обем изкопни работи на дълбочина до 80 см Земните маси ще се депонират в рамките на имота и ще се използват за обратният насип и подравняване и облагорояване на терена. Не се налага използване на взрив

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение. Одобряването и Разрешаването ще се извърши от общинска администрация Враца по реда на Закона за устройство на територията

Местоположение:

Имотът е в общинска собственост, по-точно в имотния лист №12259.687.30 по КККР на гр.Враца, общ.Враца. Имотът е в близост до и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ) обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие. Не е необходимо изграждане или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. До имота е осигурен транспортен достъп от път с асфалтова настилка с НТП селскостопански.

Местоположение - гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца л.и №12259.687.30, местност Брадичков лъг, площ 5000 м², 4-та категория, земеделска територия, НТП - Пасище по КККР. Собственик съм с нотариален акт №156, т.12, рег.№4634 д.№2294 от 30.09.2020г на Служба по вписванията гр.Враца, н.в №114 том III рег.№3678 н.д.314 от 2020г. Не е в близост до и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ) обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие. Не е необходимо изграждане или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. До имота е осигурен транспортен достъп от път с асфалтова настилка с НТП селскостопански.

ведомствен път, публична общинска собственост с идент. №12259.687 30 по КККР на гр. Враца, общ. Враца.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

изключително преобладаващо количество за питейни, промишлени и други нужди - чрез областските микромрежови (В и К) или други мрежи и или видове почви или патрони на минерални води и или питейни води, нейните количества, съществуващи съоръжения или необходимостта от изграждането им;

Няма да се използват природни ресурси по време на строителството, а в етапа на експлоатация ще се използва природен газ. Не е необходимо да се използват повърхностни или подземни води и не е необходимо да се изграждат нови съоръжения. Имотът ще бъде захранен с вода от съществуващата В и К мрежа за битови нужди

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха или замърсителни:

Не се очаква

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвидения за тяхното третиране:

Съгласно чл 11, ал.1 от Закона за управление на отпадъците строителните отпадъци ще се третират съгласно изготвен и одобрен план за управление на строителните отпадъци в обхват и съдържание, определени с наредба по чл.43, ал 4 от ЗУО

9. Отпадъчни води:

очаквано количество и вид на фирмените отпадъчни води от питейни (битови, промишлени и др.), санитарни, преобладаващо количество от източването им (пречиствателни станции съоръжения и др.), отпадъчните и отпадъци в жилищно-общински съоръжения (включително битови отпадъчни води и др.)

Малко количество битови отпадъчни води, които ще се третират в собствена водоупътна изгребна яма

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

по статут по чл. 49а ЗЗЗ с предоставените данни за вида и количествата на отпадъчните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението, са дадени приложения № 1 към Изпълнението на проектите/планове на строителството и ограничаване на ползваемостта от него

Не се очаква

11. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗЗЗ

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗЗЗ да се проведе задължителна ООС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗОУО да се проведе процедура по ОВОС или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗОУО

II. Друга информация (не е изключително изпитание)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 9), ал. 2 от ЗОУО, когато за инвестиционни предложения, включени в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗОУО, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗОУО поради следните основания (мотиви):

Предлагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възникателя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗОУО.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционното предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електричен носител - 1 бр
5. Желяз писмото за определяне на необходимите действия да бъде изпратено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща
6. Желяз да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желяз писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран извънсетов оператор

Дата: 26.05.2015

Уведомятел





УЛ. "СВ. СВЕТОСЛАВ" № 10
1000 СОФИЯ

КАДАСТЪР
№ 15-924618-08.10.2020 г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ВРАЦА

УЛ. "СВ. СВЕТОСЛАВ" № 10, БЛ. "КАДАСТЪР", ПОСТЕЙ. НАЧ. УЛ. "СВ. СВЕТОСЛАВ" № 10, 1000 СОФИЯ
КАДАСТЪР № 15-924618-08.10.2020 г.

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-924618-08.10.2020 г

Поземлен имот с площ от 574: 12259.691 28

Враца 000, **Враца** 000, Враца

Поземлен имот № 15-924618-08.10.2020 г. с площ от 574 кв. м. Заповед РД 18-43/16.09.2005 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

за издаване на решение за издаване на кадастрална карта за поземлен имот № 15-924618-08.10.2020 г. с площ от 574 кв. м. от 08.10.2020 г.

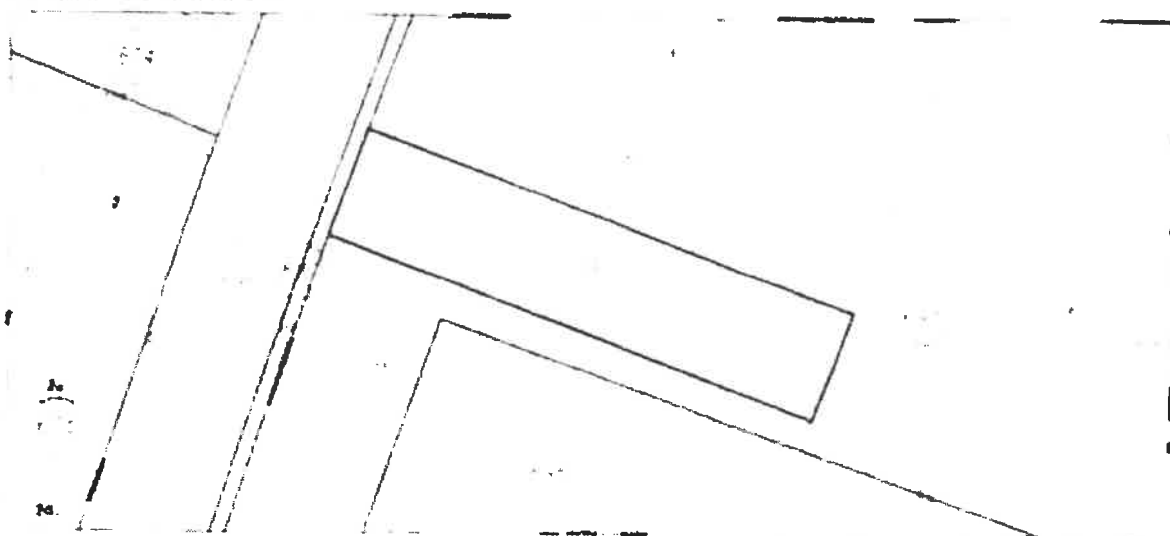
Поземлен имот № 15-924618-08.10.2020 г. с площ от 574 кв. м. местност **БРАДИЧКОВ ЛЪГ**

площ: 574 кв. м.

Поземлен имот № 15-924618-08.10.2020 г. с площ от 574 кв. м. местност **Земеделска**

Поземлен имот № 15-924618-08.10.2020 г. с площ от 574 кв. м. местност **Пасище**

Поземлен имот № 15-924618-08.10.2020 г. с площ от 574 кв. м.



1:2000

ИЗДАВАНА ОТ ИИМЗ
КАДАСТЪР № 15-924618-08.10.2020 г. с площ от 574 кв. м. № 691028
КАДАСТЪР № 15-924618-08.10.2020 г. с площ от 574 кв. м. № 12259.691 11 12259.691 02 12259.691 10

ИЗДАВАНА ОТ ИИМЗ
КАДАСТЪР № 15-924618-08.10.2020 г. с площ от 574 кв. м. № 691028

КАДАСТЪР № 15-924618-08.10.2020 г. с площ от 574 кв. м. № 12259.691 11 12259.691 02 12259.691 10

НЯМА ДАННИ

№ 15-924618-08.10.2020 г. с площ от 574 кв. м.

№ 01-457319-06.10.2020 г.

Д-р Устрелска



Адрес на територията

Номер № 25-245872-08 от 2020

**УДОСТОВЕРЕНИЕ
за характеристики на поземлен имот
в Земеделска територия**

Обекта е от територията на кадастъра - ГР ВРАЦА във връзка със
договор № 10/2019 г. за продажба на "ЕКОМЕТАН - ВРАЦА" ЕООД
на територията на удостоверение за характеристики на поземлен имот с площ от 12259,691 28 в землището на Босра

Този поземлен имот е с предназначение **Земеделска**
начин на ползване **Пасище**
Площ **5000 кв м**

Адрес на поземления имот **местност БРАДИЧКОВ ЛЪГ**

Категория на земята **Земеделска земя**
Местоположение на поземления имот **в границите на землището**
МЯСТО В КОЕТО СЕ НАМИРА
Вид на поземления имот **Пасище**